

Referencia: **340-392**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **460.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Cazalla

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: Cazalla



M² construidos: 400

Suelo de: gres

Metros de parcela: 7000

Garajes: 3

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: centralizado

Dormitorios: 4

Descripción:

Crisbell Gestiones Inmobiliarias lanza al mercado espectacular chalet independiente de 2 plantas en la ambicionada pedanía de Cazalla (Lorca).

La finca se distribuye de la siguiente forma:

En la Planta Baja: ubicamos un dilatado porche de entrada, lo que mejora radicalmente el atractivo exterior de la vivienda, añade metros funcionales al aire libre y funciona como el nexo perfecto entre la privacidad del hogar y el entorno exterior un amplio hall de entrada que da paso a un espacioso y luminoso salón-comedor con acceso directo al porche, lo que crea una transición fluida entre el interior y el exterior, convirtiendo ambas áreas en un único espacio social una holgada cocina con office completamente amueblada y equipada que incorpora una gran despensa o cuarto lavadero e integra un enorme patio, lo que transforma por completo el hogar mejorando el flujo de aire, la iluminación y las posibilidades de ocio 3 extensos dormitorios dobles, de los cuales, el principal incorpora un enorme baño en suite con bañera, cabina de ducha y ventana y un ancho vestidor abierto enteramente equipado, lo que aporta mayor amplitud visual y optimiza los espacios, facilita la elección rápida de prendas al tener todo a la vista y permite que la ropa forme parte de la decoración de la estancia y un segundo baño con cabina de ducha y ventana.

En la Planta Primera: localizamos una gran estancia habilitada actualmente como despacho que da paso a otra generosa terraza, lo que maximiza el espacio útil y permite adaptar cada rincón a diferentes usos, ritmos de vida y momentos del día un considerable dormitorio doble que añade un pequeño aseo en suite y un amplio armario empotrado con gran capacidad.

En el Sótano: situamos un gran cuarto lavadero con amplia capacidad de almacenamiento un mayúsculo salón-comedor con estufa de pellets haciéndola destacable por su elevada eficiencia energética, su alto poder calorífico y el confort de disfrutar de una llama visible acceso a otra descomunal terraza, multiplicando el espacio exterior y ofreciendo gran versatilidad de usos y un descomunal garaje privado con capacidad para 3 coches y 2 motos.

Ventanas climalit con doble acristalamiento y oscilobatientes, suelos de gres y puertas de madera. Aire acondicionado (splits) y calefacción por pellets. Orientación Sur. Puerta blindada.

Goza de una amplísima parcela de 7.000 m2 con zona de barbacoa, jardín privado, posibilidad de instalar una piscina.lo que mejora directamente la calidad de vida, ofreciendo el escenario perfecto para socializar sin aglomeraciones y permite disfrutar de un ocio privado al aire libre.

Vivir en la pedanía de Cazalla situada a tan sólo 3 km del núcleo urbano de Lorca, ofrece una excelente calidad de vida al combinar la tranquilidad de un entorno rural y agrícola con la cercanía inmediata a todos los servicios de la ciudad. Si BUSCAS DISFRUTAR DEL SILENCIO DEL CAMPO POR LAS NOCHES.SIN RENUNCIAR A LOS SERVICIOS DE UNA GRAN CIUDAD.¡ES TU MEJOR OPCIÓN! ¡LLÁMANOS Y TE LA MOSTRAMOS SIN COMPROMISO!
