

Referencia: **328-377**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **220.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Los Naranjos  
 Población: Lorca  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30800  
 Zona: Lorca



**M<sup>2</sup> construidos:** 146      **Suelo de:** terrazo      **Garajes:** 2  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 2      **Armarios:** 3

### Descripción:

Te presentamos esta excepcional vivienda en la zona Sutullena de 146 m<sup>2</sup> construidos (131 m<sup>2</sup> útiles) ubicada en una de las mejores zonas de Lorca. **INCLUYE DOS PLAZAS DE GARAJES** amplias y un trastero, elementos cada vez más valorados en la ciudad. Se trata de un piso exterior en cuarta planta con ascensor que combina amplitud, luminosidad y funcionalidad en cada rincón.

El inmueble cuenta con 4 habitaciones muy amplias y luminosas, siendo una de ellas actualmente convertida en salita, lo que te ofrece total flexibilidad según tus necesidades. Tres de las habitaciones disponen de armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenaje. Los 2 baños completos están equipados de forma diferente: uno con plato de ducha y otro con bañera, adaptándose a los gustos de toda la familia.

El salón-comedor es especialmente generoso y luminoso, con acceso directo a un balcón que inunda la estancia de luz natural. La cocina es independiente y viene totalmente amueblada en madera, con acceso a galería, facilitando las tareas del hogar de manera muy práctica.

Este piso de segunda mano en buen estado, construido en 1991. La ubicación en zona preferente de Lorca garantiza acceso a servicios, comercios y transporte público.

¡Una oportunidad única para vivir en una vivienda espaciosa y bien distribuida!