

Referencia: **296-308**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **75.000 €**

Estado:



Dirección: Cazalla

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: Lorca

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 6031

### Descripción:

¡Descubre la oportunidad de tu vida en Cazalla! Este impresionante terreno de 6.031 m<sup>2</sup> te ofrece un lienzo en blanco para construir la vivienda unifamiliar de tus sueños. Situado en un entorno tranquilo, disfrutarás de vistas espectaculares al castillo de Lorca, creando un ambiente idílico para vivir y relajarte. La conexión de luz y agua potable está disponible, lo que facilita el inicio de tu proyecto.

Accede fácilmente al terreno a través de una carretera asfaltada y un camino de tierra, ideal para disfrutar de la naturaleza y la paz que ofrece la zona. Además, cuenta con un sistema de riego por goteo y olivos en producción, lo que añade un toque agrícola a tu nuevo hogar. Con una superficie edificable de 400 m<sup>2</sup> y la posibilidad de construir en dos plantas, este terreno es perfecto para desarrollar un chalet que se adapte a tus necesidades.

Ubicado a solo 4 km del núcleo urbano más cercano, tendrás la tranquilidad del campo sin renunciar a las comodidades de la ciudad. No dejes pasar esta oportunidad única ¡el hogar de tus sueños te espera en Cazalla!