

Referencia: **284-258**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **550 €**  
 Estado: Estado de origen



Dirección: Puerto Lumbreras  
 Población: Lorca  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30890  
 Zona: Puerto Lumbreras



**M<sup>2</sup> construidos:** 116      **Suelo de:** terrazo      **Estancias:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Oportunidad única en Puerto Lumbreras! Este local de 116 m<sup>2</sup> es el espacio perfecto para dar vida a tu negocio. Situado en una de las avenidas principales, garantiza una excelente visibilidad y un flujo constante de clientes. Con su diseño esquinero y cuatro escaparates, tendrás la oportunidad de mostrar tus productos al mundo. Además, cuenta con un cuarto de baño y un almacén, lo que lo hace aún más funcional.

El fácil aparcamiento en la zona es un gran plus, facilitando el acceso tanto para clientes como para proveedores. Ya sea que estés buscando iniciar una nueva actividad o trasladar tu negocio a una ubicación más estratégica, este local es la opción ideal. No dejes pasar esta oportunidad de establecerte en un lugar con tanto potencial. ¡Ven a verlo y empieza a imaginar todo lo que puedes lograr aquí!