

Referencia: **281-253**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **154.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Puerto Lumbreras

Población: Puerto Lumbreras

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30890

Zona: Puerto Lumbreras



<b>M² construidos:</b> 250	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> centralizado
<b>Garajes:</b> 1	<b>M² terraza:</b> 50	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

## Descripción:

Casa Dúplex en Venta - Espacio y Comodidad en el Corazón de la Ciudad

Descubre este impresionante dúplex de 250 m² que combina confort y estilo en cada rincón. Con un amplio recibidor que da la bienvenida, el gran salón-comedor se convierte en el corazón del hogar, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde el espacio, creando un ambiente acogedor y luminoso. La cocina-comedor, completamente amueblada y equipada, es perfecta para los amantes de la gastronomía.

La distribución de la casa es práctica y funcional: en la planta baja, encontrarás un baño completo con pie de ducha y tres cómodos dormitorios, algunos de ellos con armarios empotrados. En la segunda planta, un segundo baño completo y una buhardilla que puede adaptarse a tus necesidades. Además, la impresionante terraza de aproximadamente 30 m² te permitirá disfrutar del aire libre y las vistas.

Ubicada en una zona bien comunicada y cercana a todos los servicios, esta propiedad cuenta con excelentes calidades, como puertas interiores en roble y suelos de gres. La preinstalación de aire acondicionado y calefacción por conductos garantiza el confort en cualquier época del año. No olvides el gran garaje privado en el sótano y el trastero, que ofrecen espacio adicional. ¡No dejes pasar la oportunidad de hacer de este dúplex tu nuevo hogar!