

## Crisbell

C/ Actor Antonio Tudela, 2 Bajo

Teléfono: 968962416 Teléfono 2: 666028977 e-mail: info@crisbell.es

231-275 Referencia:

Piso Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 155.000 €

Estado: Buen estado

Dirección: San José

Población: Lorca

Provincia: Murcia

30800 Cod. postal:

Zona: San José

M<sup>2</sup> construidos: **Dormitorios:** Baños: 2 105 3

Exterior/Interior: exterior

## ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente	
В	
C	
D	
E	
F	
<b>G</b> menos eficiente	En trámite

## Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en una zona tranquila y bien conectada! Este encantador piso de 105 m² te ofrece el confort y la comodidad que siempre has deseado. Con tres habitaciones amplias y luminosas, podrás disfrutar de un espacio personal para cada miembro de la familia. Los dos baños completos, uno de ellos en suite con plato de ducha y otro con bañera, garantizan la privacidad y el bienestar que buscas.

El salón-comedor, espacioso y lleno de luz natural, cuenta con acceso a un balcón donde podrás relajarte al aire libre. La cocina independiente está totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, además de ofrecer acceso a una práctica galería. Para tu confort, el piso dispone de dos aparatos de aire acondicionado tipo Split en la habitación principal y el salón-comedor, así como preinstalación de aire acondicionado por conductos.

Las ventanas climalit con doble acristalamiento aseguran un ambiente tranquilo y aislado del ruido exterior. Los suelos de gres estilo rústico y las puertas de roble aportan un toque cálido y acogedor a la vivienda. Además, se entrega semiamueblada, lo que te permitirá personalizarla a tu gusto desde el primer día.

No te preocupes por el aparcamiento, ya que la plaza de garaje está incluida en el precio, al igual que un trastero para que guardes todo lo que necesites. Situado en una primera planta exterior con ascensor, este piso es una oportunidad única para vivir en un entorno tranquilo sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu futuro hogar!