

## Crisbell

C/ Actor Antonio Tudela, 2 Bajo

Teléfono: 968962416 Teléfono 2: 666028977 e-mail: info@crisbell.es

Referencia: **227-271** 

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 176.000 €

Estado: Buen estado

Dirección: Jose Herranz Veterinario

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30800

Zona: Lorca

120

Aire acondicionado: preinstalado Garajes:

M² terraza: 20 Terraza(s): 1 Dormitorios: 3

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

1

## Descripción:

M<sup>2</sup> construidos:

¡Descubre tu nuevo hogar en el encantador barrio de Huerto la Rueda! Este magnífico piso en planta baja de 120 m² te ofrece el espacio y la comodidad que siempre has deseado. Con tres habitaciones amplias y luminosas, dos baños completos (uno con bañera y otro con plato de ducha), y un salón-comedor que se abre a un acogedor balcón, este inmueble es perfecto para disfrutar de momentos inolvidables con familia y amigos.

La cocina independiente, totalmente equipada, es ideal para los amantes de la gastronomía, mientras que el acceso al patio interior te brinda un rincón privado para relajarte al aire libre. Además, cuenta con preinstalación de aire acondicionado centralizado para tu confort durante todo el año. No te preocupes por el aparcamiento, ya que la plaza de garaje está incluida en el precio.

Ubicado en una zona tranquila y muy demandada, este piso se encuentra en buen estado y listo para entrar a vivir. Aprovecha los estudios de financiación disponibles para hacer realidad el sueño de tener tu propio hogar. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!